



**Ogólne zasady współfinansowania rewitalizacji  
Otmuchowa ze środków UE  
w okresie programowania 2014 - 2020**

**Przygotowanie do aplikowania o dofinansowanie**

WSPIERAMY I FINANSUJEMY INNOWACJE

# **Plan spotkania:**

- 1. Rewitalizacja - definicja**
- 2. Zasady finansowania rewitalizacji z budżetu UE**
- 3. Warunki ubiegania się o dofinansowanie**
- 4. Plan pracy nad LPR**
- 5. Plan pracy nad wnioskami o dofinansowanie**
- 6. Identyfikacja głównych obszarów problemowych**

## Rewitalizacja:

**kompleksowy proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych poprzez działania całościowe (powiązane wzajemnie przedsięwzięcia obejmujące kwestie społeczne oraz gospodarcze lub przestrzenno-funkcjonalne lub techniczne lub środowiskowe), integrujące interwencję na rzecz społeczności lokalnej, przestrzeni i lokalnej gospodarki, skoncentrowane terytorialnie i prowadzone w sposób zaplanowany oraz zintegrowany poprzez programy rewitalizacji.**

## **Źródła finansowania rewitalizacji z budżetu UE**

### **Działanie 10.2 Inwestycje wynikające z Lokalnych Planów Rewitalizacji (EFRR)**

#### **Cel szczegółowy 1:**

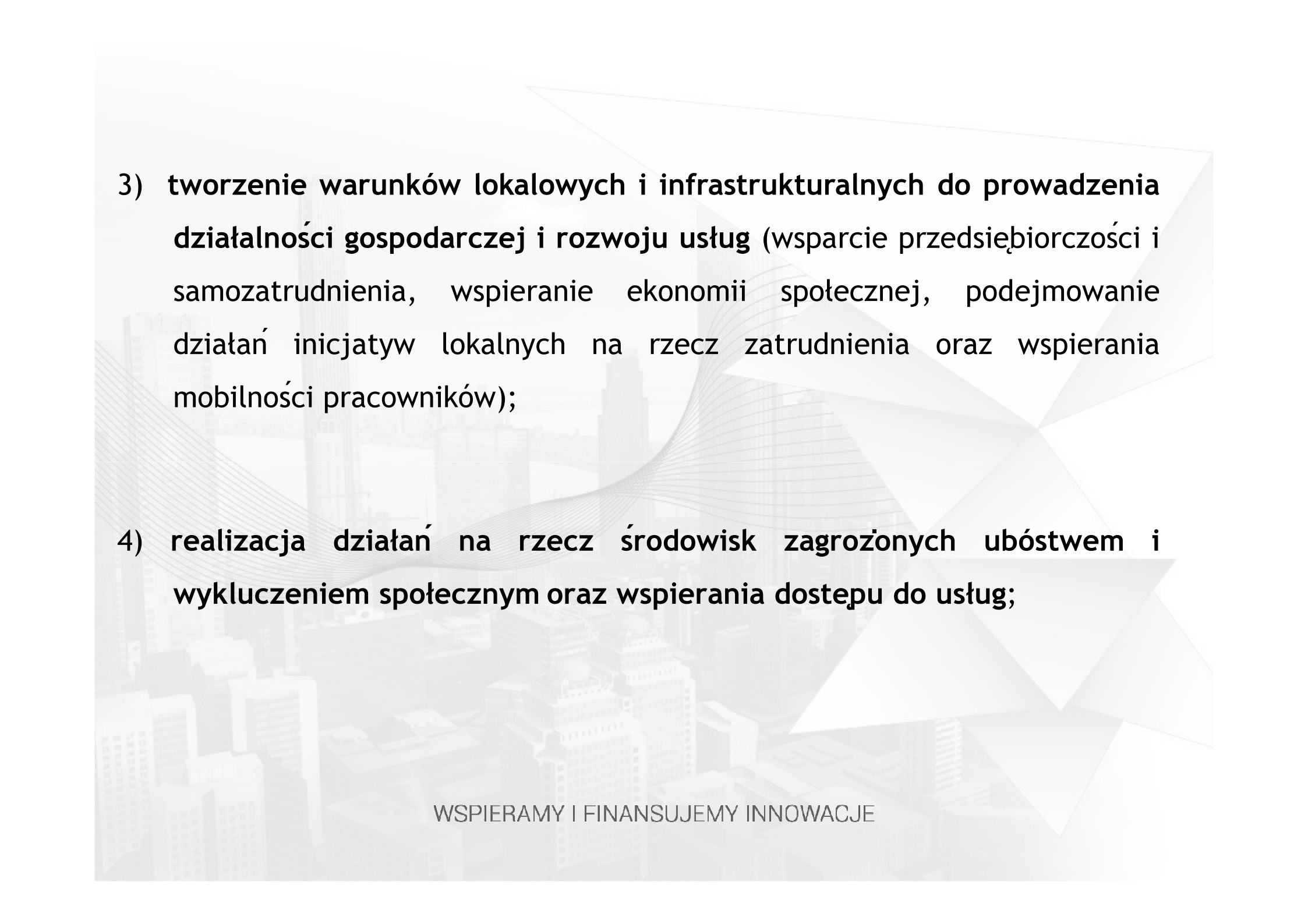
**Poprawa jakości życia mieszkańców oraz stworzenie warunków  
do wzrostu zatrudnienia na obszarach miejskich**

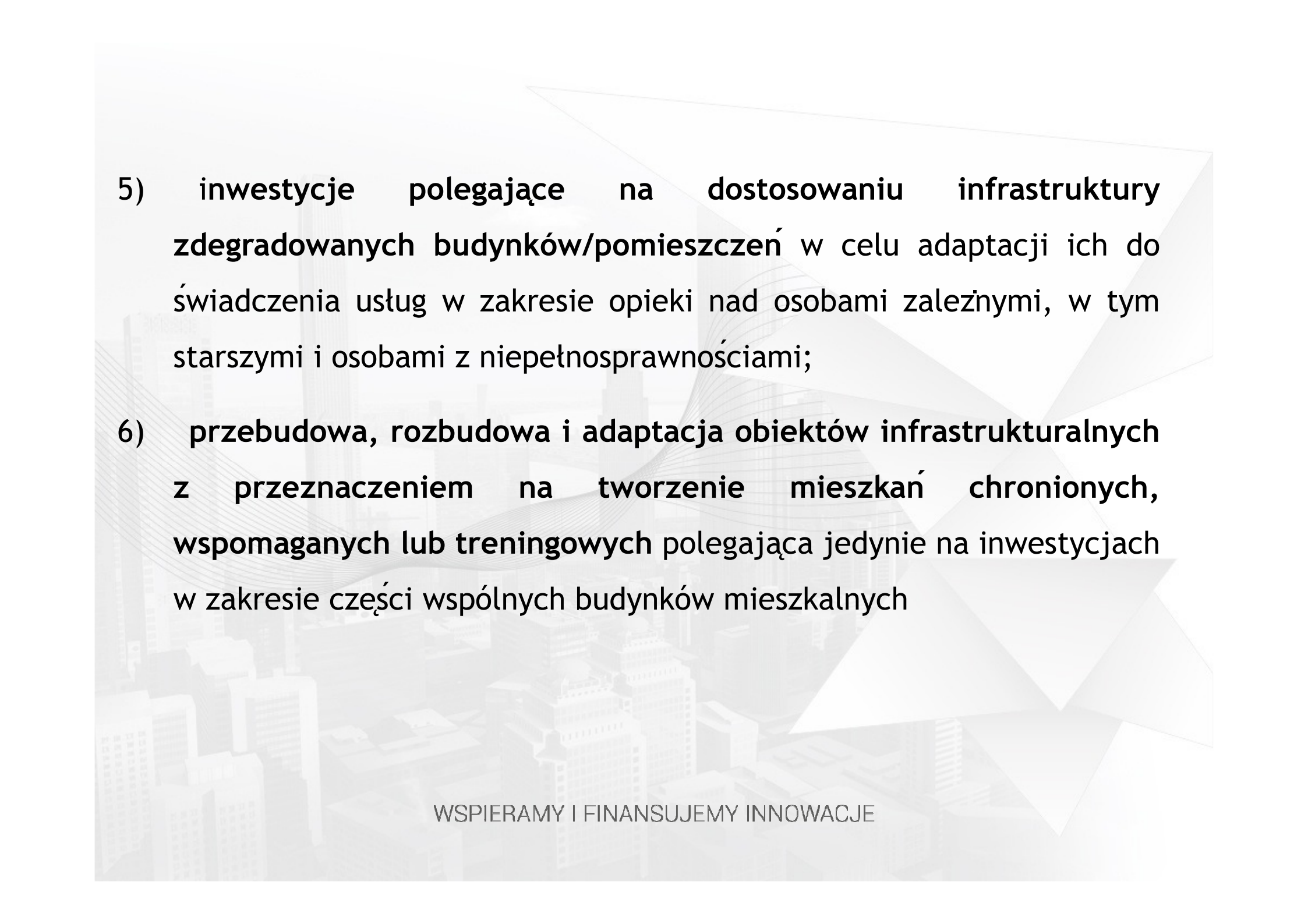
## Działanie 10.2 Inwestycje wynikające z Lokalnych Planów Rewitalizacji

Realizacja kompleksowych projektów inwestycyjnych (projektów rewitalizacyjnych) wynikających z Lokalnych lub Gminnych Programów Rewitalizacji, które będą się przyczyniać do aktywizacji środowisk ubogich i zagrożonych wykluczeniem społecznym, w tym:

WSPIERAMY I FINANSUJEMY INNOWACJE

- 1) **odnowa fizyczna obszarów miejskich, zakładająca realizację przedsięwzięć inwestycyjnych** odpowiadających na zdiagnozowane **problemy społeczne**. Przedsięwzięcia inwestycyjne polegające na budowie nowych obiektów mogą zostać objęte wsparciem wyłącznie w przypadku inwestycji niewymagających pozwolenia na budowę, bez których realizacja celów programu rewitalizacji nie będzie możliwa i obszar rewitalizacji nie będzie w stanie wyjść z kryzysowej sytuacji;
- 2) **przebudowa, remont i adaptacja zdegradowanych budynków, obiektów, terenów i przestrzeni** w celu przywrócenia ich funkcji użytkowych lub nadania im nowych funkcji użytkowych (np. gospodarczych, społecznych, kulturalnych) sprzyjających poprawie życia mieszkańców;

- 
- 3) **tworzenie warunków lokalowych i infrastrukturalnych do prowadzenia działalności gospodarczej i rozwoju usług (wsparcie przedsiębiorczości i samozatrudnienia, wspieranie ekonomii społecznej, podejmowanie działań inicjatyw lokalnych na rzecz zatrudnienia oraz wspierania mobilności pracowników);**
- 4) **realizacja działań na rzecz środowisk zagrożonych ubóstwem i wykluczeniem społecznym oraz wspierania dostępu do usług;**

- 
- 5) inwestycje polegające na dostosowaniu infrastruktury zdegradowanych budynków/pomieszczeń w celu adaptacji ich do świadczenia usług w zakresie opieki nad osobami zależnymi, w tym starszymi i osobami z niepełnosprawnościami;
- 6) przebudowa, rozbudowa i adaptacja obiektów infrastrukturalnych z przeznaczeniem na tworzenie mieszkań chronionych, wspomaganych lub treningowych polegająca jedynie na inwestycjach w zakresie części wspólnych budynków mieszkalnych



## Kto może aplikować w ramach Działania 10.2?

- 1) jednostki samorządu terytorialnego, ich związki, porozumienia i stowarzyszenia;
- 2) jednostki organizacyjne JST posiadające osobowość prawną;
- 3) przedsiębiorstwa\*;
- 4) jednostki sektora finansów publicznych;
- 5) organizacje pozarządowe;
- 6) kościoły i ich związki wyznaniowe oraz osoby prawne kościołów i związków wyznaniowych;
- 7) szkoły wyższe;
- 8) spółdzielnie mieszkaniowe.

\* Podmioty (w tym spółki prawa handlowego), wykonujące usługi publiczne, w których większość udziałów lub akcji posiada województwo opolskie, powiat, gmina, miasto, związek międzygminny lub Skarb Państwa lub podmioty wybrane w trybie przepisów Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, wykonujące usługi publiczne w obszarze objętym wsparciem w ramach działania na podstawie odrębnej, obowiązującej umowy, zawartej z jednostką samorządu terytorialnego (również na zasadach partnerstwa publiczno-prywatnego).

WSPIERAMY I FINANSUJEMY INNOWACJE

**W ramach działania 10.2 wyodrębniona zostanie alokacja dla:**

- Opola i 4 ośrodków subregionalnych (Brzeg, Kędzierzyn-Koźle, Kluczbork, Nysa) oraz**
- pozostałych 30 miast województwa opolskiego.**

WSPIERAMY I FINANSUJEMY INNOWACJE

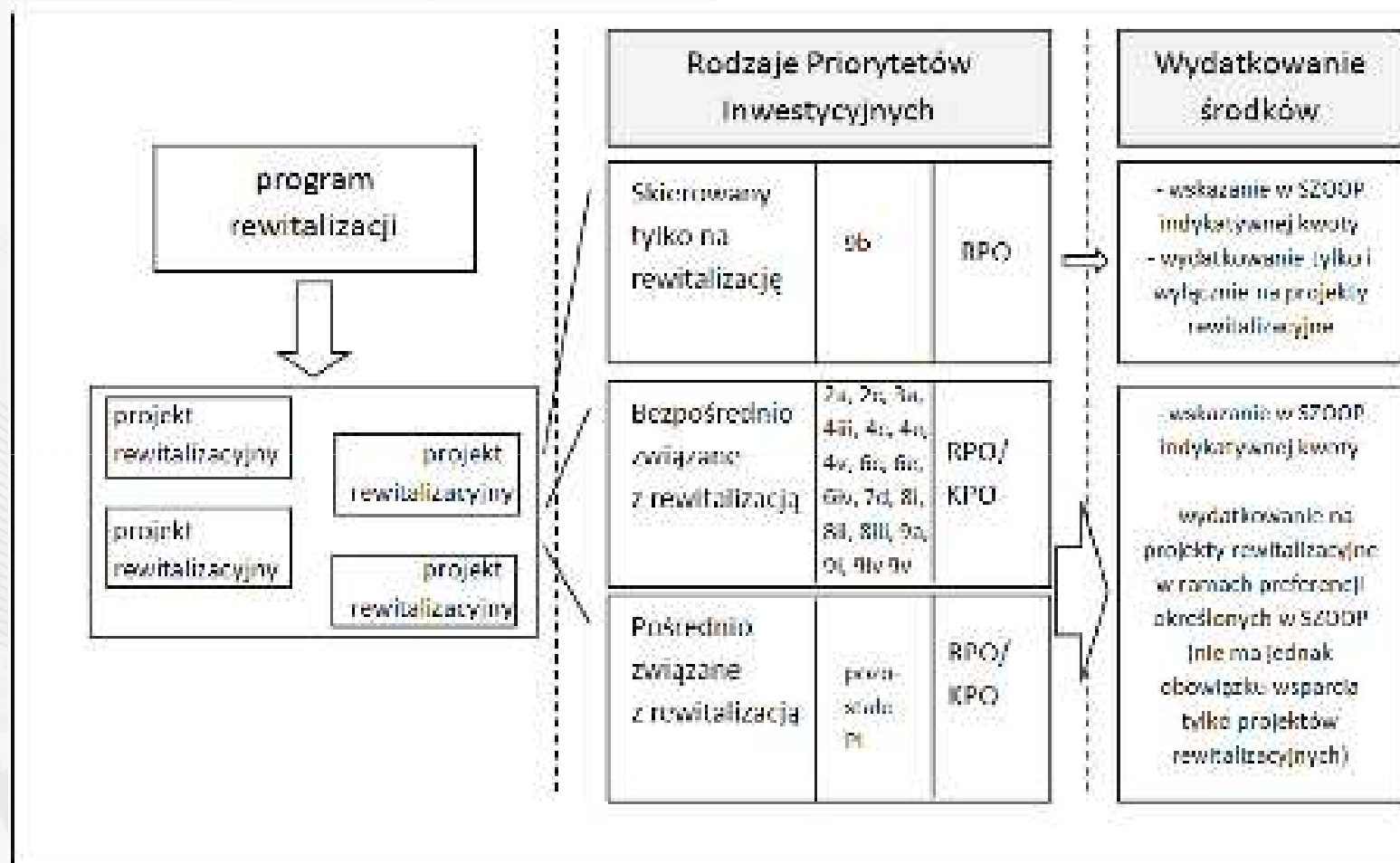
## Maksymalne dofinansowanie:

- Projekty nieobjęte pomocą publiczną – 95%,
- W przypadku projektów państwowych jednostek budżetowych 100 %,
- Projekty objęte pomocą publiczną – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra właściwego ds. rozwoju regionalnego w sprawie udzielania pomocy inwestycyjnej na infrastrukturę lokalną w ramach regionalnych programów operacyjnych na lata 2014-2020 z dnia 5 sierpnia 2015 r. (Dz. U z 2015, poz. 1208),
- W ramach pomocy de minimis - 70%.

## **Warunek otrzymania dofinansowania w ramach Działania 10.2 RPO WO**

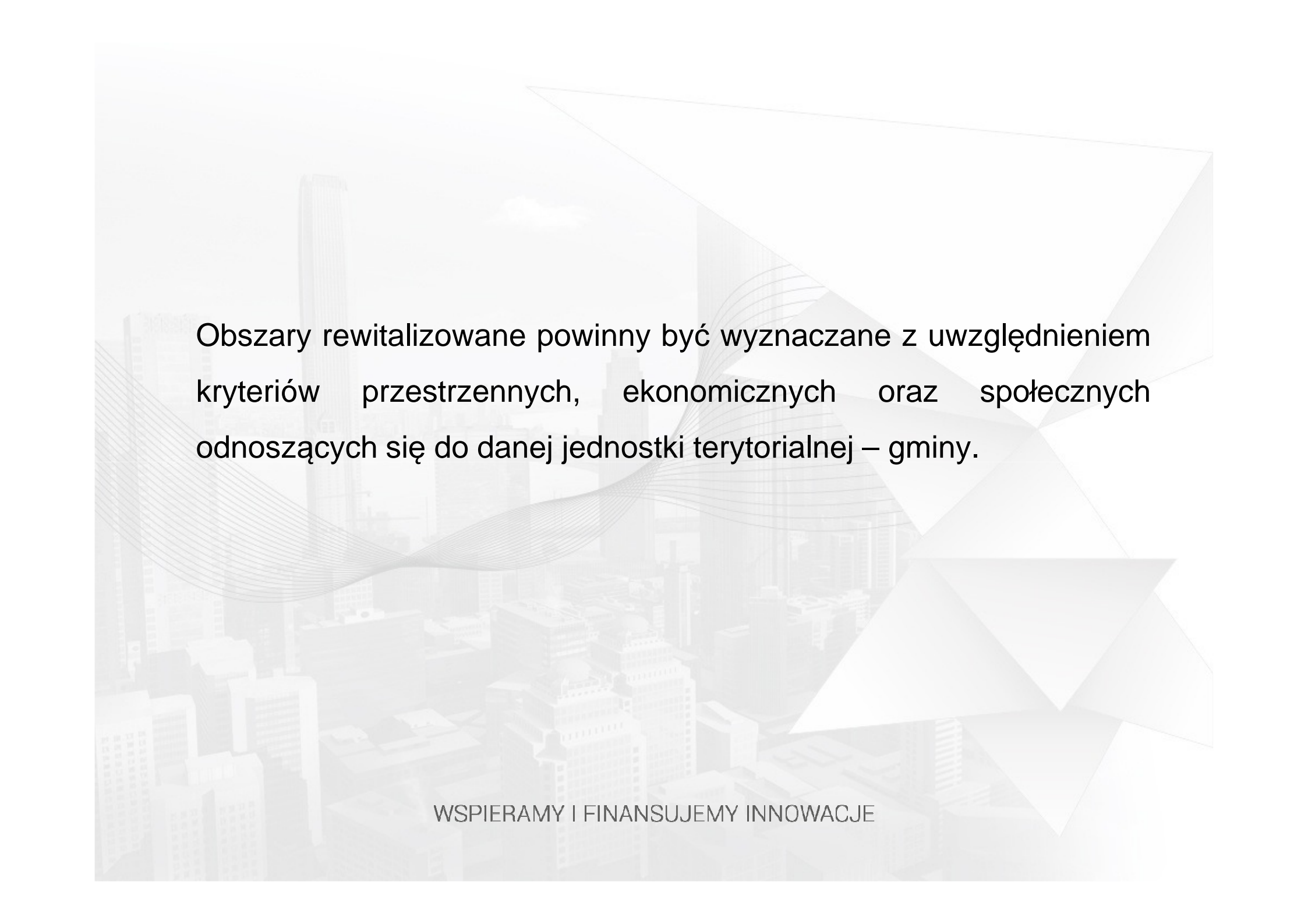
Wszystkie projekty planowane do realizacji muszą być ujęte w lokalnym programie rewitalizacji LPR.

LPR musi być przygotowany zgodnie z Wytycznymi opracowanymi przez Ministerstwo Rozwoju oraz wytycznymi programowymi IZ RPO WO dotyczącymi zasad przygotowania lokalnych programów rewitalizacji w perspektywie finansowej 2014-2020.



Źródło: Wytyczne w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020, Minister Infrastruktury i Rozwoju, Warszawa, 3 lipca 2015 roku, s. 9

WSPIERAMY I FINANSUJEMY INNOWACJE



Obszary rewitalizowane powinny być wyznaczone z uwzględnieniem kryteriów przestrzennych, ekonomicznych oraz społecznych odnoszących się do danej jednostki terytorialnej – gminy.

WSPIERAMY I FINANSUJEMY INNOWACJE



Program Rewitalizacji oraz zawarte w nim projekty muszą być zgodne z dokumentami o charakterze strategicznymi miasta, powiatu, województwa, kraju oraz Unii Europejskiej.

WSPIERAMY I FINANSUJEMY INNOWACJE

# **Wizja/Misja – Strategia – Projekt**

## **WIZJA**

### **STRATEGIA ROZWOJU**

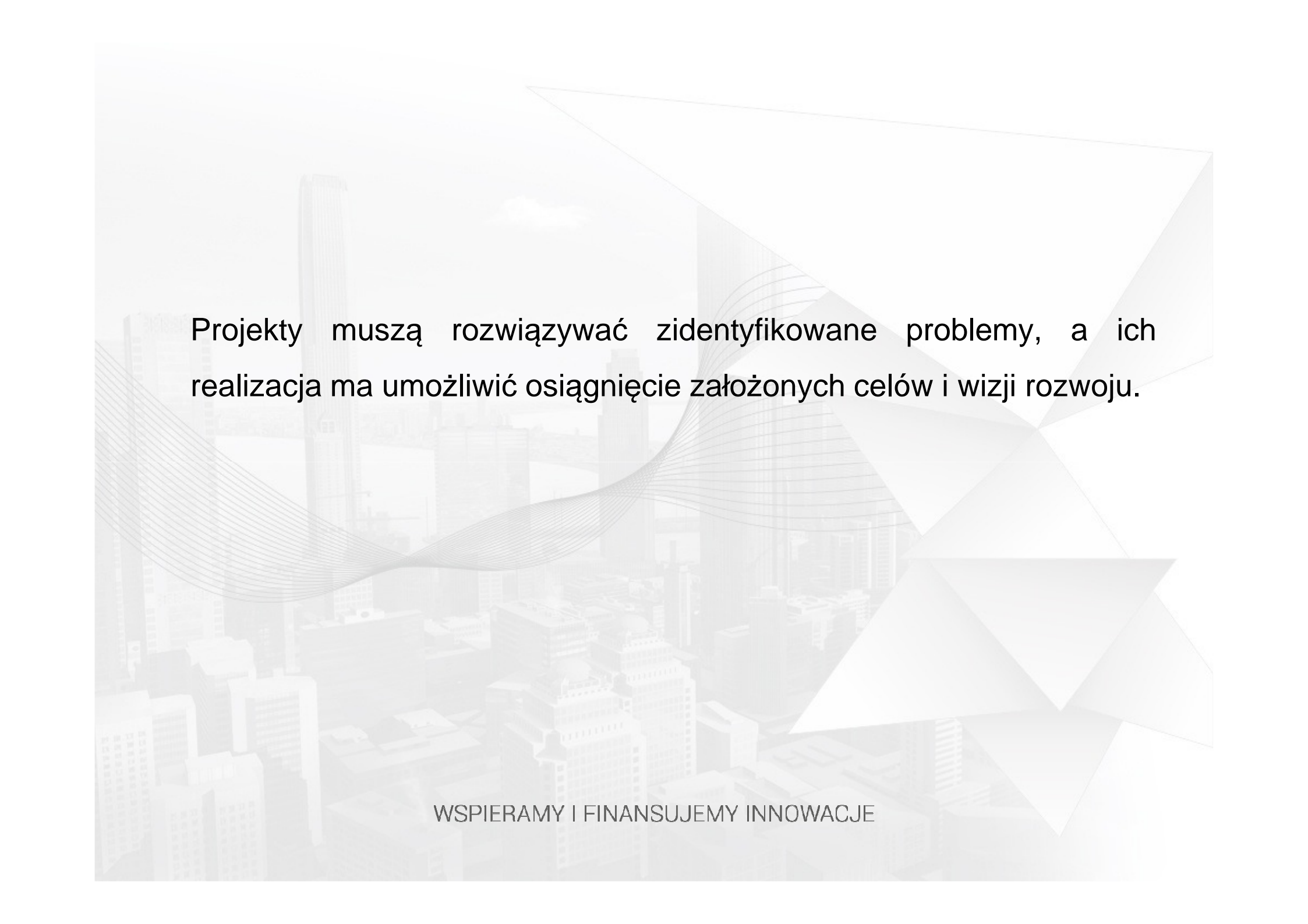
#### **PROGRAM 1**

#### **PROGRAM 2**

**PROJEKT 1.1 PROJEKT 1.2.**

**PROJEKT 2.1. PROJEKT 2.2**





Projekty muszą rozwiązywać zidentyfikowane problemy, a ich realizacja ma umożliwić osiągnięcie założonych celów i wizji rozwoju.

WSPIERAMY I FINANSUJEMY INNOWACJE

**Projekty powinny zostać scharakteryzowane za pomocą następujących elementów:**

- a. Liczba porządkowa**
- b. Nazwa projektu**
- c. Nazwa wnioskodawcy**
- d. Krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja projektu**
- e. Cel (cele) projektu**
- f. Zakres realizowanych zadań**
- g. Miejsce realizacji danego projektu na obszarze rewitalizacji np. adres**
- h. Szacowaną (orientacyjną) wartość projektu**
- i. Prognozowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji.**

## Cechy i elementy programów rewitalizacji

1. Kompleksowość programu rewitalizacji
  - nie tylko infrastruktura
2. Koncentracja programu rewitalizacji
  - obszar rewitalizowany - zdegradowany
3. Komplementarność projektów rewitalizacyjnych/przedsięwzięć rewitalizacyjnych
  - pomiędzy sobą i w stosunku do wcześniejszych projektów
4. Realizacja zasady partnerstwa i partycypacja
  - współtworzenie, konsultowanie i koordynowanie

## **Główne etapy prac**

- 1. Diagnoza i wyznaczenie obszaru wsparcia wraz z propozycjami projektów**
- 2. Określenie celów rewitalizacji**
- 3. Opracowanie projektu LPR**
- 4. Konsultacje projektu  
(w tym konsultacje społeczne oraz RDOŚ, SANEPID, itp)**
- 5. Uwzględnienie uwag, opracowanie finalnej wersji dokumentu**
- 6. Uchwalenie LPR**

## Ramowy harmonogram prac

- **8 lipca 2016** - Spotkanie informacyjno-konsultacyjne z mieszkańcami, administratorami budynków, zarządcami nieruchomości oraz przedstawicielami wspólnot.

Umieszczenie informacji o terminie składania wniosków o wpisanie projektów do LPR - rozpowszechnianie informacji

- **8 lipca - 8 sierpnia** - konsultacje społeczne oraz przyjmowanie zgłoszeń projektów: składanie propozycji projektów przez wspólnoty mieszkaniowe, spółdzielnie mieszkaniowe, zarządców nieruchomości, oraz administratorów budynków do Urzędu Miasta na opracowanym wzorze formularza.
- **27 lipca** - wywiady indywidualne oraz warsztaty i spotkania branżowe (NGO, MŚP, Zarządcy)
- **9 sierpnia - 29 sierpnia** - Opracowanie LPR

**FORMULARZ ZGŁOSZENIOWY PROJEKTU - KONSULTACJE SPOŁECZNE W SPRAWIE WYZNACZENIA OBSZARU WSPARCIA ORAZ PRZYJĘCIA PROGRAMU PRZEDSIĘWZIĘĆ REWITALIZACYJNYCH WSPÓLFINANSOWANYCH W RAMACH REGIONALNEGO PROGRAMU OPERACYJNEGO DLA WOJEWÓDZTWA OPOLSKIEGO NA LATA 2014-2020 - LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI DLA MIASTA OTMUCHÓW**

Dane zgłaszającego (nazwa, adres):

Tytuł projektu:

Dane zgłaszanych budynków - adres: (W przypadku projektów przewidzianych do dofinansowania w ramach działania 10.2 RPO WO „Inwestycje wynikające z LPR)

Krótki opis problemów:

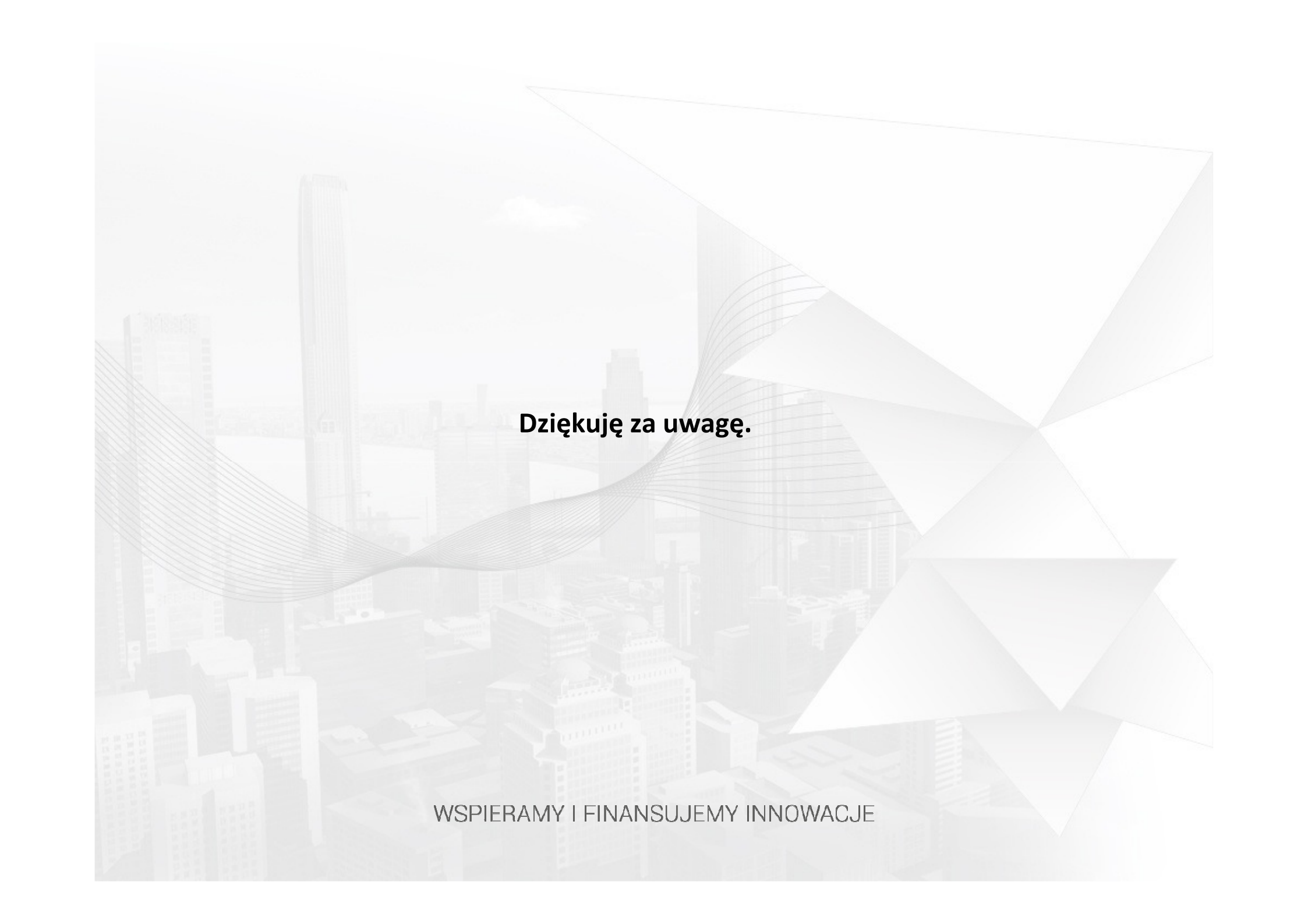
Zakres projektu (Należy wyliczyć najważniejsze zadania, które doprowadzą do rozwiązania zidentyfikowanych problemów i osiągnięcia założonego celu):

Planowane wydatki całkowite (w zł)

Osoba do kontaktu (Imię i nazwisko, instytucja, adres, nr telefonu oraz adres e-mail)

Uwagi:

WSPIERAMY I FINANSUJEMY INNOWACJE



**Dziękuję za uwagę.**

WSPIERAMY I FINANSUJEMY INNOWACJE